

# Anlage 8 zur Begründung Stadt Thum



## Integriertes Stadtentwicklungskonzept

### Plan 2

#### Lage der Ortsteile und Siedlungsstruktur

##### Ortsteile

- Thum
- Jahnsbach
- Herold
- Innenstadt: Wohnen sowie überörtliche Versorgungs- und Dienstleistungseinrichtungen
- Kernzone Gewerbe
- Wohngebiet
- Mischgebiet
- eigenständige Dorflagen
- Tourismus/Erholung/Sportplätze

##### Anpassungsbedarf

- Entwicklungsbereich Wohnen

##### Standorte besonderer Nutzung

- V Standortentwicklung zentraler Versorgungsbereiche Einzelhandel
- ▲ zentrale Busstation

##### Standortkonzentration öffentlicher Einrichtungen gesamtstädtischer oder überörtlicher Bedeutung

- VT Verwaltung, Technik
- FW Feuerwehr
- Sp Sport
- Fz Freizeit
- Soz soziale Infrastruktureinrichtungen
- ◻ Schwerpunktbereich Denkmalerhalt

- wichtige Verkehrsstraßen
- Waldflächen

Kartengrundlage: Landesvermessungsamt

31.07.2015, Borrmann
C:\Daten\Projekte\Thum\
InsEK_2014\Ortsteile_Siedlungsstruktur.apr
Plangröße A3
Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH
<b>wüstenrot</b> Wünsche werden Wirklichkeit.



0 300 600 Meter

