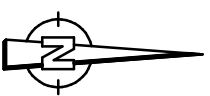


VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN "WOHNGEBIET NOBISWIESE"  
 ABGRENZUNG DER BIOTOPTYPEN - BESTAND -

MASSSTAB: 1: 1.000



**LEGENDE**

**Biotoptypen**

**4. Grünland, Ruderalflur**

- FE3** vorhandenes Garten- und Grabeland  
94800 Garten- und Grabeland, ca. 700m<sup>2</sup>
- FE4** vorh. sonstige extensiv genutzte Frischwiese  
41200, ca. 1.000m<sup>2</sup>
- FE5** vorhandene Ruderal- und Staudenflur  
42100 Ruderalflur frischer bis feuchter Standorte  
ca. 2.200m<sup>2</sup>

**9. Siedlung, Infrastruktur, Grünflächen**

- FE2** vorhandener Weg  
95100 Weg, wasserdurchlässig, ca. 600m<sup>2</sup>
- FE1** Einzelanwesen Bestandsgebäude  
91300 Einzelanwesen, ca. 100m<sup>2</sup>

- FE1** Flächeneinheit der Biotoptypen

**Sonstige Planzeichen**

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes  
(Gesamtfläche ca. 0,46ha)